SC PRAHOVA INDUSTRIAL PARC SA
VALENII DE MUNTE
NR. 3661
Anul 2019 Ziua 24

Aprobat,

DIRECTOR GENERAL

SIng. MICLEA LUCIAN

SOCIETATEA COMERCIALA PRAHOVA INDUSTRIAL PARC S.A. VALENII DE MUNTE ROMANIA

CAIET DE SARCINI

CAPITOLUL I. DATE GENERALE

1.1. Denumirea lucrarii: "Demolare intrare biută pământ și amenajare platformă pietruită" aflată în proprietatea Societăţii Prahova Industrial Parc S.A.

1.2. Amplasamentul obiectivului: N-V oraşului Vălenii de Munte, jud.Prahova.

1.3. Finanţator: Societatea Prahova Industrial Parc S.A.Valenii de Munte, jud.Prahova.

1.4. Beneficiar: Societatea Prahova Industrial Parc S.A.Valenii de Munte, jud.Prahova.

1.5. Durata de execuţie a lucrării: 90 zile.

1.6. Obiectul şi scopul documentaţiei : documentaţia este necesară pentru organizarea procedurii de achiziţie în vederea contractării execuţiei lucrărilor de demolare biută pământ și amenajare platformă pietruită, teren aflat în proprietatea Societăţii Prahova Industrial Parc S.A.

Caietul de sarcini reprezintă documentaţia tehnică în baza căreia se elaborează oferta şi constituie ansamblul cerinţelor utilizate de către fiecare ofertant pentru **realizarea propunerii tehnice şi,** corelat cu aceasta**, cea financiară**.

1.7 Valoarea estimată a lucrărilor este de: 100.000 Lei (fara T.V.A.).

CAPITOLUL II. NECESITATEA ŞI OPORTUNITATEA LUCRARII

Pentru extinderea și diversificarea activităților în proprietatea **Societăţii Prahova Industrial Parc S.A. Vălenii de Munte**, se impune demolarea biutei de pământ și amenajarea platformei pietruite amplasată în vecinătatea halei C147, pe partea sudică a acesteia..

Necesitatea realizării acestor lucrări este determinată de solicitarea chiriașului clădirii C147 închiriată pe 5 ani, care dorește un spațiu în vecinătatea clădirii pentru montaj case de lemn (latura 8m) , depozitare materiale și produs finit.

Conform legislaţiei în vigoare, amenajarea şi întreţinerea terenului aflat în proprietatea unităţii trebuie să se facă în condiţii de nepoluare a mediului înconjurător.

CAPITOLUL III. AMENAJAREA TERENULUI

Amenajarea terenului cuprinde următoarele activităţi:

- defrişarea terenului;
- curăţarea terenului;
- excavarea terenului;
- nivelarea terenului;
- compactarea terenului;
- strat agregat natural (piatră spartă) cilindrat;

Materialul lemnos rezultat în urma defrişarilor rămâne în proprietatea beneficiarului şi se va valorifica de către acesta.

Pământul rezultat din excavarea biutei v-a fi transportat în interiorul Parcului Industrial aproximativ 1km şi folosit ulterior pentru amenajarea terenului denivelat de pe teritoriul acestuia.

Betonul rezultat din demolare va fi concasat şi folosit la amenajarea platformei în stratul de piatră cilindrată.

CAPITOLUL IV. LISTA CU CANTITĂŢI DE LUCRĂRI ESTIMATE A SE EXECUTA

Anexa

Nr. crt.	Lista de cantitati de lucrari estimate	U.M.	Cantitate
1.	Doborâre arbori.	**buc**	**125**
2.	Scoaterea mecanică a cioatelor, defrişarea şi evacuarea terenului de tufişuri şi arbuşti.	**Sup. mp**	**2000**
3.	Săpătură cu excavatorul pământ .	**100mc**	**30.150**
4.	Demolarea betonului armat cu mijloace mecanice.	**mc**	**23**
5.	Compactarea platformei în urma săpăturii .	**100mc**	**2.410**
6.	Strat de 25cm agregat natural (piatră spartă) cilindrată	**mc**	**402**

Note :

1. Cantităţile de lucrări sunt estimative urmând ca la finalizarea lucrărilor, plăţile să fie efectuate pe baza ataşamentelor cu calcule şi schiţe din care să reiasă lucrările real executate până la final.

2. La decontarea lucrărilor, executantul va prezenta pentru materialele puse în operă, solicitate, următoarele documente: certificate de garanţie, certificate de calitate, precum şi facturi ale acestora.

CAPITOLUL V CONDIŢII TEHNICE DE CALITATE A EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCŢII MONTAJ

Pentru executarea unor lucrări de calitate este strict necesar să se respecte Legea nr. 10/95 privind calitatea în construcţii, precum şi normativele şi STAS-urile în vigoare astfel:

STAS 9824/0-74	- Trasarea construcţiilor .
C 16 – 84	- Normativ pt. realizarea pe timp friguros a lucr. de construcţii şi instalaţii aferente.
P-118/1999	- Normativ privind protecţia la foc
C56-85	- Normativ pentru verificarea calităţii şi recepţia lucrărilor în construcţii

La executarea lucrărilor de construcţii - montaj se vor folosi materiale de calitate însoţite de certificatul tehnic de calitate, ce respectă normativele în vigoare .

CAPITOLUL VI MĂSURI DE PROTECŢIA MUNCII

Managementul securităţii şi sănătăţii în muncă, protecţia mediului şi PSI

Pe perioada derulării contractului executantul are obligaţia de a instrui personalul propriu referitor la riscurile specifice care pot să apară în timpul activităţilor desfăşurate în incinta locurilor de muncă ale beneficiarului.

Se vor respecta:

- Legea 319/2006 – legea securitătii si sănătăţii in muncă;
- Norme metodologice de aplicare nr. 1425/2006 a prevederilor Legii securitătii si sănătăţii in muncă
- Hotărârea de Guvern nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.
- Legea 265/2006 privind protecţia mediului;
- Hotărarea 856/2006 privind evidenţa gestiunii deseurilor;
- Legea 307/12.07.2006 legea privind apararea impotriva incendiilor;

- Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor ;
- Ordinul MAI nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispoziţiilor generale privind instruirea salariaţilor în domeniul situaţiilor de urgenţă

CAPITOLUL VII GARANŢIA LUCRĂRILOR

Garanţia lucrării este de 24 luni şi se calculează de la terminarea lucrării.

CAPITOLUL VIII RECEPŢIA LUCRĂRILOR

Recepţia lucrării se face conform prevederilor H.G.R. 273/14 - iunie - 94 , "Regulament de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora" în două etape :

- etapa I-a – recepţia la terminarea lucrărilor.

- etapa II-a – recepţie finală.

conform anexei nr. 1 şi 2 din regulament, menţionând în ele lucrările care nu sunt terminate conform prevederilor din proiect şi pentru care se dau termene de remediere .

Recepţia lucrării se face de către o comisie de recepţie la care participă specialişti constructori şi reprezentanţii beneficiarului.

Lucrările executate necorespunzător din punct de vedere calitativ de către constructor, care sunt menţionate de comisia de recepţii la etapa I-a de recepţie, vor fi executate din fondurile proprii ale constructorului.

Întocmit,

COMP.TEHNIC

Ing. Vasilescu Daniela

Vasilescu