

ROMÂNIA

S.C. PRAHOVA INDUSTRIAL PARC S.A.

Sediul: Str. Berevoiești nr. 77-79, Vălenii de Munte, județul Prahova

C.U.I.: RO 14334078 | Reg. Com.: J29/1084/2001 | Capital social subscris și vărsat: 5.847.990,00 lei

HOTĂRÂREA

ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR

NR. 9 din data de 20 iulie 2026

privind aprobarea participării S.C. Prahova Industrial Parc S.A., în calitate de Partener 2,
în cadrul Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă 2021-2027,
Apelul PTJ/P5/1.4/1.D/PH, pentru implementarea proiectului:
*„Construire hale și reabilitare/modernizare clădire pentru HUB de afaceri
în Parcul Industrial Vălenii de Munte, județul Prahova”,*
a Acordului de Parteneriat cu Orașul Vălenii de Munte,
precum și a contribuției financiare proprii

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Prahova Industrial Parc S.A., legal și statutar convocată și constituită la sediul societății din Str. Berevoiești nr. 77-79, Vălenii de Munte, județul Prahova, în data de 20 iulie 2026, cu participarea/reprezentarea acționarilor deținând 100 % din capitalul social subscris și vărsat al societății,

Având în vedere:

- Actul constitutiv al S.C. Prahova Industrial Parc S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 5748/2025 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat și de minimis pentru dezvoltarea antreprenoriatului prin finanțarea înființării și dezvoltării parcurilor industriale;
- Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 5779/24.11.2025 privind aprobarea Ghidului Solicitantului aferent Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă 2021-2027, pentru acțiunea „Dezvoltarea întreprinderilor și a antreprenoriatului”, componenta „Sprijin pentru infrastructura de afaceri - Parcuri industriale”, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1059 din 01.07.2026 pentru modificarea Ordinului nr. 5779/2025;
- Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1060 privind dispozițiile comune aplicabile fondurilor structurale și de investiții europene;
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1056 de instituire a Fondului pentru o tranziție justă;
- Regulamentul (UE) 2023/2831 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;
- H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Ghidul Solicitantului - Condiții Specifice, Apelul PTJ/P5/1.4/1.D/PH;
- Acordul de Parteneriat (Anexa nr. 14 la Ghidul Solicitantului) încheiat cu Orașul Vălenii de Munte - Lider de parteneriat, aprobat de Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte prin Hotărârea nr. 100 din 10.07.2026;
- Referatul/nota de fundamentare a Administratorului societății;

În temeiul art. 111 și art. 113 și următoarele din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și al prevederilor Actului constitutiv al societății,

Adunarea Generală a Acționarilor adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă participarea S.C. Prahova Industrial Parc S.A., în calitate de Partener 2, la depunerea și implementarea proiectului cu titlul „Construire hale și reabilitare/modernizare clădire pentru HUB de afaceri în Parcul Industrial Vălenii de Munte, județul Prahova”, în cadrul Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă 2021-2027, Apelul PTJ/P5/1.4/1.D/PH - județul Prahova, alături de Orașul Vălenii de Munte, în calitate de Lider de parteneriat.

Art.2. Se aprobă Acordul de Parteneriat încheiat între Orașul Vălenii de Munte - Lider de parteneriat (Partener 1) și S.C. Prahova Industrial Parc S.A. - Partener 2, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se ia act de valoarea totală a proiectului, inclusiv T.V.A., de 31.328.084,25 lei, structurată astfel:

- a) Grant nerambursabil total (finanțare UE + buget național): 18.566.601,27 lei; din care ajutor REGIONAL 70%: 17.039.271,27 lei și ajutor MINIMIS 100% (plafon 300.000 EUR/1.527.330 lei): 1.527.330,00 lei;
- b) Contribuție proprie parteneri (cofinanțare + cheltuieli neeligibile, inclusiv T.V.A. nedeductibilă/neeligibilă): 12.761.482,98 lei.

Art.4. (1) Se aprobă asigurarea contribuției proprii a S.C. Prahova Industrial Parc S.A., în calitate de Partener 2, în sumă de 10.011.578,04 lei (inclusiv T.V.A.), reprezentând 78,45% din cofinanțarea totală a parteneriatului, astfel:

- a) Cofinanțare ajutor REGIONAL 30% (lucrări construcții, echipamente, organizare de șantier, rezervă implementare), fără T.V.A.: 5.799.950,61 lei;
- b) Cofinanțare ajutor MINIMIS: 0,00 lei (proiectare, studii de teren, asistență tehnică, dirigenție, SSM, taxe ISC/CSC - integral acoperite din grant 100%, sub plafonul de minimis de 300.000 EUR);
- c) Cheltuieli neeligibile (T.V.A. nedeductibilă/neeligibilă aferentă achizițiilor proprii): 4.211.627,43 lei.

(2) Sumele prevăzute la alin. (1) vor fi asigurate din surse proprii ale societății si/sau alte surse legal constituite, pe întreaga perioadă de implementare a proiectului.

Art.5. Se împuternicește Administratorul societății, domnul Voicilaș Nicolae-Răzvan, să semneze, în numele și pe seama S.C. Prahova Industrial Parc S.A., toate documentele necesare depunerii și implementării proiectului, inclusiv:

- a) Cererea de finanțare și documentele-anexă, în partea aferentă Partenerului 2;
- b) Acordul de Parteneriat cu Orașul Vălenii de Munte;
- c) Orice acte adiționale la Acordul de Parteneriat și la Contractul de finanțare;
- d) Cererile de rambursare/plată/prefinanțare și documentele aferente procesului de implementare, pentru activitățile proprii;
- e) Orice alte documente solicitate de Liderul de parteneriat, de Autoritatea de Management/Organismul Intermediar PTJ pe durata implementării și după finalizarea proiectului.

Art.6. Societatea se angajează să asigure sustenabilitatea investiției realizate prin proiect pe o perioadă de 5 ani de la data finalizării implementării, prin menținerea destinației și funcționalității activelor create/achiziționate, conform cerințelor din Ghidul Solicitantului, din Contractul de finanțare și din Acordul de Parteneriat.

Art.7. Administratorul este mandatat să întreprindă toate demersurile necesare pentru asigurarea contribuției proprii, cu respectarea Actului constitutiv și a prevederilor legale aplicabile.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Administratorul societății.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică Orașului Vălenii de Munte - Lider de parteneriat, precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Adoptată în ședința Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 20 iulie 2026, cu un vot „*pentru*”, zero voturi „*împotrivă*” și zero „*abțineri*”, din totalul de „un vot” deținut de , reprezentul actionarului unic Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte care detine 100 % din capitalul social.

PREȘEDINTE AL ADUNĂRII GENERALE, Călinoiu Dragoș	SECRETAR DE ȘEDINȚĂ, Zăhărăchescu Alexandru ZAHARACHESCU ALEXANDRU Digitally signed by ZAHARACHESCU ALEXANDRU Date: 2026.07.20 11:54:59 +03'00'
ADMINISTRATOR, Voicilaș Nicolae-Răzvan	



